

OBSAH PRŮVODNÍ ZPRÁVY

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby
- b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)
- c) Předmět projektové dokumentace

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) Jméno, příjmení a místo trvalého bydliště (FO) nebo
- b) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (FO podnikající) nebo
- c) Obchodní firma nebo název, IČ, bylo – li přiděleno, adresa sídla (PO)

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání
- b) Jméno a příjmení hlavního projektanta vč. čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem. Případně specializací jeho autorizace
- c) Jméno a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace vč. čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem. Případně specializací jeho autorizace

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

- a) Rozsah řešeného území
- b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území atd.)
- c) Údaje o odtokových poměrech
- d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo – li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl – li vydán územní souhlas
- e) Údaje o souhlasu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací
- f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území
- g) Údaje o dodržení obecných požadavků dotčených orgánů
- h) Seznam výjimek a úlevových řešení
- i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic
- j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

- a) Nová stavba nebo změna dokončené
- b) Účel užívání stavby
- c) Trvalá nebo dočasná stavba
- d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)
- e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

- g) Seznam výjimek a úlevových řešení
- h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, počet uživatelů, počet zaměstnanců) a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov atd.)
- i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby medií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov atd.)
- j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)
- k) Orientační náklady stavby

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

Rekonstrukce bývalé kotelny na výrobní halu pro odsouzené ženy v areálu Věznice a ÚVZD Opava.

b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Věznice Opava, objekt Olomoucká, 746 01, Opava Předměstí

Katastrální území - Opava Předměstí [711578], parc.č. 2435/4

c) Předmět projektové dokumentace

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci bývalé kotelny na výrobní halu pro odsouzené ženy v areálu Věznice a ÚVZD Opava. Základním cílem navrhované rekonstrukce je vybudování vhodných prostor pro zaměstnávání odsouzených žen a realizaci vzdělávacích aktivit.

Projekt řeší např. tyto stavební úpravy:

- demontáž stávajících výplní otvorů a vybourání nových otvorů v obvodovém plášti
- odstranění části sýpky, novou konstrukci střechy nad tímto prostorem
- odbourání původních betonových základů kotlů na úroveň podlahy bývalé kotelny
- odbourání části stávajícího komína
- výměnu střechy bývalé kotelny, včetně bednění
- konstrukci nového stropu mezi 1.NP a 2.NP
- konstrukci nového schodiště do 2.NP
- nové podlahy, zdivo, příčky, výplně otvorů atd.
- zateplení fasády objektu bývalé kotelny
- novou zastřešenou kužárnu, včetně oplocení a manuálně ovládaných posuvných vrat
- dodávku a montáž nové zdravotnické instalace (včetně zařizovacích předmětů)
- osazení požárního hydrantu na mezipodestě schodiště
- kanalizační přípojku
- přeložení rozvodů tepla v bývalé kotelně do nového mezistropu, napojení topné vody na nové provozy (včetně návrhu otopných těles a soustavy)
- návrh řešení větrání hygienických místností
- elektroinstaci, včetně bleskosvodů
- slaboproud - strukturovanou kabeláž, systém přivolání pomoci, dveřní signalizaci, dorozumívací zařízení, sdělovací rozvody - přípojky, monitorovací kameru
- výměnu ústředny EZS
- požárně bezpečnostní řešení stavby
- statické posouzení a výpočty
- zpracování PENB

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) Jméno, příjmení a místo trvalého bydliště (FO) nebo
- b) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (FO podnikající) nebo
- c) Obchodní firma nebo název, IČ, bylo – li přiděleno, adresa sídla (PO)

Česká republika, Vězeňská služba České republiky

Se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,

IČO: 00212423

číslo účtu: 2901881/0710

banka: ČNB Praha

Jednající ve věcech smluvních:

Ing. Ivo Gottwald, náměstek generálního ředitele

Jednající ve věcech technických:

Ing. Michal Šimák, vedoucí oddělení logistiky Věznice a ÚVZD Opava

e-mail: msimak@vez.opa.justice.cz, tel.: 553 707 600, 602 793 386

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání

DaF-PROJEKT s.r.o.

Ostrava- Moravská Ostrava ,Hornopolská 131/12, 70200

IČ: 25905813; Tel: 596 618 675; Fax: 596 626 773

www.daf-projekt.cz

- b) Jméno a příjmení hlavního projektanta vč. čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem. Případně specializací jeho autorizace

Ing. Vítězslav Dvorský – ČKAIT-1101918, IP00- pozemní stavby

c) Jméno a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace vč. čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem. Případně specializací jeho autorizace

Nositel projektového úkolu:	Ing. Vítězslav Dvorský
Stavební část:	Ing. Lucie Kluzová
Statický výpočet:	Ing. Miroslav Szkandera
Požární bezpečnost:	Ing. Tamara Synáčová
Část ZTI:	Ing. Marcela Koželuhová
Část UT, VZT:	Ing. Radim Prouza
Část elektro, bleskosvod:	Marek Seifert
Část slaboproud:	David Bouda, Martin Nedoma
Část výměna ústředny EZS:	Reinhold Teodor, Kozel Tomáš (ORZO security, spol. s.r.o.)
Rozpočet:	Minčeva

A.2 Seznam vstupních podkladů

- hlavním podkladem byla - TES V OPAVA (technicko ekonomická studie proveditelnosti) rekonstrukce bývalé kotelny na výrobní halu, z ledna 2014, zpracovaná SLEZSKOU PROJEKTOVOU SPOLEČNOSTÍ
- zaměření stávajícího stavu bývalé kotelny, z ledna 2014, zpracovaná SLEZSKOU PROJEKTOVOU SPOLEČNOSTÍ
- části dokumentace zpracované pro rekonstrukci kotelny ÚSNV Opava, z roku 1978
- statické posouzení, vypracované p. Ing Pavlem Prokšou, z dubna 1995
- prohlídka objektu a pořízení fotodokumentace projektantem
- požadavky vyplývající ze statického výpočtu
- požadavky vyplývající z požárního posouzení objektu
- požadavky vyplývající z vyjádření dotčených orgánů
- požadavky investora

A.3 Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

Stavba bývalé kotelny na parc. č. 2435/4 se nachází uprostřed vězeňského areálu přiléhajícího ze severozápadní strany k Olomoucké ulici. Rekonstrukcí bývalé kotelny na výrobní halu dojde k dotčení objektu sousední budovy Okresního soudu na p.č. 2435/1, k níž objekt bývalé kotelny přiléhá svou severovýchodní stranou a v jehož suterénu se nachází nová kotelna pro areál věznice Opava. Dojde k dotčení p.č. 2435/9 na této parcele bude nová zastřešená venkovní kužárna a p.č. 2435/10. A také dojde k dotčení p.č. 2435/11, přes ní bude vedeno nové propojení strukturované kabeláže slaboproudu.

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území atd.)

Dle ÚP města Opavy z roku 2013 se předmětný objekt nachází v zóně OPZ (území v ochranném pásmu městské památkové zóny).

c) Údaje o odtokových poměrech

Okolní terén objektu - dvůr (p.č.2435/9) je rovinatý, je tvořen betonovou zpevněnou plochou odvodněnou vpustěmi. Přilehlá parcela č. 2435/10 je zatravněna, na její části bude provedena nová zastřešená kužárna s povrchem se zámkové dlažby, tato plocha bude vyspárována směrem od objektu, tzn. voda bude otékat pomocí stávajících dvorních vpustí. Vlastní odvodnění objektu bude pomocí dešťových svodů napojených do stávající dešťové kanalizace.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo – li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl – li vydán územní souhlas

Dle ÚP města Opavy z roku 2013 se předmětný objekt nachází v zóně OPZ (území v ochranném pásmu městské památkové zóny). Zařazením funkční plochy se objekt nachází v zóně občanské vybavenosti, rekonstrukce tak splňuje ÚP města Opava.

e) Údaje o souhlasu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Netýká se této stavby.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Žádné požadavky nebyly vzneseny.

g) Údaje o dodržení obecných požadavků dotčených orgánů

Veškeré požadavky dotčených orgánů se nacházejí v části E. Dokladová část, která je součástí této projektové dokumentace.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou známy.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Nejsou známy.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Parc. č. 2435/4 – vlastní objekt (zastavěná plocha a nádvoří)

Vlastník: Česká republika; Příslušnost hospodařit s majetkem státu: Vězeňská služba České republiky, Soudní 1672/1a, Nusle, 14000 Praha 4

Parc. č. 2435/9 – sousedící parcela - dvůr (ostatní plocha / ostatní komunikace)

Vlastník: Česká republika; Příslušnost hospodařit s majetkem státu: Vězeňská služba České republiky, Soudní 1672/1a, Nusle, 14000 Praha 4

Parc. č. 2435/10 – sousedící parcela (ostatní plocha / zeleň)

Vlastník: Česká republika; Příslušnost hospodařit s majetkem státu: Vězeňská služba České republiky, Soudní 1672/1a, Nusle, 14000 Praha 4

Parc. č. 2435/1 – sousedící parcela (zastavěná plocha a nádvoří)

součástí parcely je sousedící objekt soudu č.p. 297

Vlastník: Česká republika; Příslušnost hospodařit s majetkem státu: Okresní soud v Opavě, Olomoucká 297/27, Předměstí, 74601 Opava

Parc. č. 2435/11 – sousedící parcela (ostatní plocha / jiná plocha)

Vlastník: Česká republika; Příslušnost hospodařit s majetkem státu: Vězeňská služba České republiky, Soudní 1672/1a, Nusle, 14000 Praha 4

Parc. č. 2960 – příjezdová komunikace (ostatní plocha / silnice)

Vlastník: Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601 Opava

A.4 Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené

Jedná se o změnu dokončené stavby.

b) Účel užívání stavby

Stavba byla původně užívána jako kotelna na tuhá paliva. Později došlo k rekonstrukci nové kotelny umístěné v suterénu budovy Okresního soudu. Nyní je proto bývalá kotelna nevyužívaná. Nově bude objekt využíván jako výrobní hala pro odsouzené ženy v areálu Věznice Opava.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Dle ÚP se předmětný objekt nachází v zóně OPZ (území v ochranném pásmu městské památkové zóny). Dle katastru nemovitostí nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavební úpravy jsou navrženy v souladu s vyhl.č. **268/2009 Sb.**

Zejména se jedná o tyto požadavky:

- § 9, mechanická odolnost a stabilita
- § 19, stěny a příčky
- § 20, stropy
- § 21, podlahy, povrchy stěn a stropů
- § 22, schodiště a šikmé rampy
- § 25, střechy
- § 26 – nové výplně otvorů splňují požadavky odst. 1, 2, 3, 4, 5,
- § 27, zábradlí

Hlavní související právní předpisy:

- Zákon č. 1/1993 Sb. Ústava ČR
- Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění
- Zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně
- Zákon č. 183/2006 Stavební zákon
- Zákon č. 185/2001 Sb. O odpadech
- Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,

Vyhláška č. 20/2001 Sb. Vyhláška, kterou se zrušují některé prováděcí právní předpisy vydané v působnosti Ministerstva zdravotnictví

Vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení

Vyhláška č. 246/2001 Sb. o podmínkách požární bezpečnosti

Vyhláška č. 246/2001 Sb. o podmínkách požární bezpečnosti

Vyhláška č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby

Vyhláška č. 383/2001 Sb. Min. životního prostředí o podrobnostech nakládání s odpady

Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu,

Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů

Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,

Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce při provozování dopravy dopravními prostředky,

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Závazná rozhodnutí dotčených orgánů jsou po svém vydání přiložena v samostatné části -viz. **část E. Dokladová část této PD.**

Práce budou probíhat ve vězeňském areálu investora, z čehož plyne, že veškeré povědomí o vedení INS v areálu má investor stavby, z tohoto důvodu je nutné před zahájením předmětných stavebních prací vytýčit vedení INS v blízkosti stavby a přilehlého prostoru nebo zhotoviteli poskytnout dostatečná data a informace o jejich poloze.

Projektová dokumentace bude sloužit pro vydání stavebního povolení příslušným stavebním úřadem, pod jehož zpravu spadají vězeňská zařízení.

1. ČR – OKRESNÍ SOUD V OPAVĚ, značka 33Spr 723/2015 ze dne 24. 2. 2015

Vyjádření Okresního soudu v Opavě k projektové dokumentaci a se záměrem investora:

ČR – Okresní soud v Opavě, zastoupený JUDr. Martou Kožušníkovou, který má právo hospodařit s majetkem státu, budovou okresního soudu ulice Olomoucká 297/27, Opava – Předměstí, parcelní číslo 2435/1 katastrální území Opava – předměstí 711578, jako majitel sousedního pozemku

byl seznámen s projektovou dokumentací firmy DAF-PROJEKT s.r.o. č. zakázky 276/14 k akci „Rekonstrukce bývalé kotelny na výrobní halu pro odsouzené ženy v areálu věznice a ÚVZD Opava“ a **souhlasí** se záměrem investora

Vězeňské služby ČR, Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4, místo stavby Věznice Opava, objekt Olomoucká, 746 01 Opava – Předměstí, která má právo hospodařit s majetkem státu, budovou na pozemku 2435/4 a sousedních v areálu věznice, katastrální území Opava – předměstí 711578.

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Opavy, odbor hlavního architekta a územního plánu, oddělení památkové péče, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), obdržel dne 16.06.2014 žádost žadatele, kterým je **Vězeňská služba ČR, Soudní č.p.1672/1a, 140 00 Praha 4-Nusle, kterou zastupuje Vrchní rada plk. Mgr. Ivo Turok, ředitel věznice a ústavu pro výkon zabezpečovací detence Opava**, o vydání závazného stanoviska podle § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči ve věci:

„Odbourání části stávajícího komínového tělesa o půdorysu 4x1,7m, Olomoucká 27a, Opava-Předměstí. p.č. 2435/4 v k.ú. Opava-Předměstí, který je součástí objektu kotelny v areálu věznice, nacházející se na území OP Městské památkové zóny Opava, které bylo vyhlášeno rozhodnutím Okresního úřadu Opava, ze dne 29.května 1996.

K posouzení předložená žádost předpokládá tyto práce:

- odbourání části komínového tělesa po korunní římsu budovy soudu
- ukončení komínu betonovou hlavou s oplechováním

Po písemném vyjádření NPÚ (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě) ze dne 02.07.2014 pod číslem jednací NPÚ-381/48497/2014 vydává orgán státní památkové péče **závazné stanovisko:**

„Odbourání části stávajícího komínového tělesa o půdorysu 4x1,7m, Olomoucká 27a, Opava-Předměstí. p.č. 2435/4 v k.ú. Opava-Předměstí, který je součástí objektu kotelny v areálu věznice, nacházející se na území OP Městské památkové zóny Opava, které bylo vyhlášeno rozhodnutím Okresního úřadu Opava, ze dne 29.května 1996.

jsou přípustné.

Odůvodnění viz. samostatné vyjádření.

3. VYJÁDŘENÍ VĚZNICE K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI

Projektová dokumentace „Opava – rekonstrukce bývalé kotelny na výrobní halu“ v rozsahu dokumentace k provádění stavby byla provedena v souladu se schválenou Technicko-ekonomickou studií proveditelnosti této akce. Všechny připomínky jednotlivých oddělení Věznice a ÚVZD Opava byly zpracovány do této dokumentace a nejsou vzneseny žádné další připomínky, souhlasné podpisy jednotlivých oddělení jsou patrné z dokladové části PD.

Jedná se zejména o tyto oddělení: výkon trestu, vězeňská stráž, logistika, zabezpečovací a komunikační technologie, ekolog, energetik, zaměstnávání vězeňských osob, informatika.

**4. KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM
V OSTRAVĚ, značka S-KHSMS 8353/2015/OV/HP ze dne 31. 3. 2015**

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává v řízení podle § 149 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb.správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst. 2 písm i) zákona č. 258/2000 Sb. toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací stavby: Rekonstrukce bývalé kotelny na výrobní halu pro odsouzení ženy v areálu Věznice a ÚVZD Opava“, Věznice a ÚVZD Opava, Olomoucká ul.27a, 746 01 Opava

souhlasí.

Odůvodnění:

Na základě žádosti investora – Vězeňská služba ČR, Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4, IČ:00212423, podané dne 3.3.2015 na základě plné moci Ing.Vítězslavem Dvorským, jednatelem společnosti DAF-PROJEKT s.r.o., Hornopolská 131/12, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ:25905813, o o závazné stanovisko k PD: „Rekonstrukce bývalé kotelny na výrobní halu pro odsouzení ženy v areálu Věznice a ÚVZD Opava“, Věznice a ÚVZD Opava, Olomoucká ul.27a, 746 01 Opava, posoudila KHS MSK se sídlem v Ostravě, jako dotčený správní úřad, soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Objekt bývalé kotelny na parc.č. 2435/4 je umístěn uprostřed vězeňského areálu Věznice a ÚVZD Opava, přiléhajícího ze severozápadní strany k Olomoucké ulici. Objekt má obdélníkový půdorys o rozměrech 15,4x12,6 m.

PD řeší vestavbu dvou podlaží do halového prostoru bývalé kotelny, každé o výšce 3,3m. Vstup do budovy je ze dvora z jihozápadní strany nově vybudovanými vraty, s dveřmi vedle stávajícího komínu. Vrata o šířce 2,8m a výšce 3m slouží pro vjezd menšího nákladního automobilu s materiálem a zároveň pro odvoz materiálu. Na tento vstupní prostor navazuje uzavřené schodiště do 2.NP, dva sklady a vlastní výrobní dílna s kapacitou cca. 26 pracovních míst o celkové ploše 86,64 m². V dílně bude umístěn pracovní stůl o velikosti cca. 8m x 14-15m, kde bude probíhat pouze ruční výroba, jako např. kompletace výrobků, vystřihování etiket, lepení obálek, navlékání korálků, drobné čítí atd. Na výrobní halu navazuje sanitární zařízení pro pracující odsouzení ženy – 2 WC kabiny, předsín se 2 umyvadly a denní místnost s kuchyňskou linkou.

Ve 2.NP jsou umístěny 2 učebny pro celkem 25-26 odsouzených žen (m.č. 2.05 pro 10-12 osob a m.č.2.06 pro 12-14 osob). V každé z učeben je instalováno umyvadlo. Dále jsou v tomto podlaží umístěny 2 kanceláře lektorů, denní místnost s kuchyňkou a elektrickým

sporákem, kuřárna, WC pro personál (toto bude sloužit pro cca. 2 lektory i 1 dozorce z 1.NP) a 2 WC kabiny s předsíňkami a 2 umyvadly pro odsouzené ženy. Jedna z učeben má k dispozici malý sklad.

Prostory výrobní haly a denní místnosti v 1.NP jsou přirozeně osvětleny a odvětrány otevíratelnými okny. Učebny včetně přilehlého skladu, kanceláře lektorů, kuřárna a denní místnost ve 2.NP objektu jsou rovněž přirozeně osvětleny a odvětrány otevíratelnými okny. Sanitární zařízení na obou patrech je odvětráno nuceně podtlakově, pomocí elektrických ventilátorů, které budou vyvedeny nad střechu objektu. Přívod vzduchu bude zajištěn z okolních prostor mřížkami nebo dveřmi bez prahů. Pro osvětlení schodiště a WC odsouzených jsou navrženy do stropu a střechy světlovou o \varnothing 300 mm (6ks). Umělé osvětlení bude v dílně i učebnách zářivkové. Vytápění objektu bude zajištěno otopnými tělesy, napojení topení bude ze stávající plynové kotelny v 1. PP sousední budovy soudu.

V celém objektu budou provedeny nové vnitřní omítky a následně budou stěny opatřeny malbou. Na sanitárním zařízení budou stěny opatřeny keramickým obkladem do výše 2m. Obklady budou provedeny rovněž kolem umyvadel v učebnách, na výrobní dílně, kancelářích a v místnosti úklidu. Dále bude vytvořena nová podlaha: na sanitárních zařízení 1.a 2.NP bude položena keramická dlažba, tato bude rovněž v dílně, skladech 1.NP, kuřárně a na schodišti. Ve vstupní a manipulační hale bude dlažba teracová. V ostatních místnostech (učebny, kanceláře lektorů, denní místnost, sklad a chodba 2.NP) je navržena PVC krytina.

Před vstupem do objektu bude po celé délce budovy umístěn předprostor z drátěného pletiva výšky 2m (+ ostatný drát), sloužící jako venkovní kuřárna a zároveň bránící volnému pohybu odsouzených po celém dvoře věznice. Část tohoto prostoru bude zastřešena stříškou na ochranu před deštěm a sněhem. Vstup do tohoto oploceného prostoru bude jednak manuálně ovládanými posuvnými vraty pro auta a dále pak vstupní brankou pro běžný provoz. V celém tomto předprostoru bude položena zámková dlažba.

Předložená PD odpovídá platné legislativě v oblasti ochrany a podpory zdraví, tj. požadavkům zákona č. 258/2000 Sb. a § 2 zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a souvisejících předpisů.

5. ČR VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČR, GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ, č.j. VS 3/012/001/2015-50/BOZP/053 ze dne 3. 3. 2015

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Vrchního technika BOZP jako pověřeného orgánu státního požárního dozoru VS ČR k investiční akci „Rekonstrukce bývalé kotelny na výrobní halu pro odsouzené ženy v areálu Věznice Opava a ÚVZD Opava“.

Na základě žádosti stavebníka Věznice a ÚVZD Opava o stanovisko k PD k investiční akci: „Rekonstrukce bývalé kotelny na výrobní halu pro odsouzené ženy v areálu Věznice Opava a ÚVZD Opava“. K opravě kotelny vydávám v souladu s § 149 zákona č. 500/2004

Sb. v platném znění správní řád jako dotčený orgán dle §85a zákona č. 133/1985 Sb. v platném znění o požární ochraně toto závazné stanovisko.

K projektové dokumentaci výše uvedené investiční akce **nemám** připomínky.

Odůvodnění:

PD v části požární bezpečnostní řešení stavby obsahuje a řeší veškeré požadavky právních a ostatních předpisů vztahujících se k požární bezpečnosti stavby.

6. ČR, VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČR, GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ, HLAVNÍ EKOLOG VS ČR, č.j. VS 20/001/001/2014-32/LOG/500 ze dne 5. 3. 2015

SOUHLAS S PROJEKTOVOU DOKUMENTACÍ

Číslo a název akce:

136V31400 0037 „ Opava – Rekonstrukce bývalé kotelny na výrobní halu pro odsouzené ženy v areálu Věznice Opava“

Investor, datum zpracování PD:

Vězeňská služba ČR, Věznice a ÚVZD Opava

Krnovská 68, poštovní příhrádka 115, 746 49 Opava

Datum zpracování PD: únor 2015

Z hlediska ochrany životního prostředí nemám připomínek k předložené projektové dokumentaci

V Souhrnné technické zprávě v bodě B 8g) je uvedeno, že původce bude nakládat s nebezpečnými odpady na základě souhlasu příslušného orgánu státní správy dle zákona o odpadech, §16 odst 3.

- k tomuto – souhlas je třeba pouze na skladování odpadu ve zkolaudovaném skladu NO, s příslušným provozním řádem a označením, předpokládám, že na stavbě a při průběžném odstraňování odpadů se bude jednat o shromažďování odpadů, což nevyžaduje souhlas.

Chybně uvedené množství odpadů pro povinnost zasílat roční hlášení o produkci odpadů – správné množství je – 100 kg NO (nebezpečný odpad) a 100 t OO (ostatní odpad)

Ve smlouvě se zhotovitelem díla je třeba uvést, že zhotovitel přejímá veškeré povinnosti původce odpadů. Zhotovitel je původcem veškerých odpadů při realizaci výše uvedené investice.

V případě výskytu stavebních materiálů **s obsahem azbestových vláken**, který by byl zjištěn v průběhu stavebních prací, je nutno s tímto nakládat dle platných zákonných předpisů.

Vzhledem k tomu, že se bude na staveništi nacházet zařízení staveniště (chemické WC, kontejner pro odvoz suti – odpadu, skladová buňka) je nutno zařízení umístit takovým způsobem, aby nedošlo k dotčení – poškození inženýrských sítí vlivem nevhodného umístění.

Seznam použitých norem a paragrafů jednotlivých vlastníků dopravní a technické infrastruktury - NUTNO DODRŽET!

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou známy.

h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, počet uživatelů, počet zaměstnanců) a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov atd.)

Zastavěná plocha objektu: cca. 240 m²

Zastavěná plocha kuřárny + zámkové dlažby: cca. 50 m²

Obestavěný prostor objektu: cca. 1915 m³

Užitná plocha 1.NP: cca. 162,0 m²

Užitná plocha 2.NP: cca. 147,7 m²

Celková užitná plocha: cca. 309,7 m²

Počet osob 1.NP: 27 (26 odsouzených + 1 dozorce)

Počet osob 2.NP: 28 (26 odsouzených + 2 lektori)

Třída energetické náročnosti budovy před a po provedení rekonstrukce bude stanovena v energetickém štítku, který bude součástí Průkazu energetické náročnosti budov, který bude zpracován na základě této PD.

i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby medií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov atd.)

Jelikož se střešní plochy zvětší jenom minimálně (zastřešenou kužárnou) a rekonstruovaný objekt sám o sobě odpady produkovat nebude, tak tyto bilance (dešťová voda, odpady) se nezmění.

j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Investor předpokládá realizaci stavebních úprav v období roku 2015-2016, avšak bude upřesněn až po dohodě investora s realizační firmou, Práce by měly probíhat v horizontu cca. 6-ti měsíců.

Celková lhůta výstavby je dána smluvními podmínkami výběrového řízení zadanými investorem stavby. Požadované termíny zahájení stavby a ukončení stavby budou limitovat celkovou lhůtu výstavby. Tato doba může být ovlivněna termínem zahájení stavby, průtahy při vydávání stavebního povolení. Přípravné práce však mohou být zahájeny v souladu s platnými předpisy v případě podané žádosti před vydáním tohoto povolení.

S ohledem, že k datu zpracování ZOV není znám zhotovitel stavby, bude harmonogram postupu prací zpracován za účasti investora operativně před zahájením stavebních prací realizační firmou. Bude upřesňován v průběhu stavby.

k) Orientační náklady stavby

Předpokládané náklady na výše uvedené stavební práce a související prvky jsou uvedeny v rozpočtu.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěná na objekty.